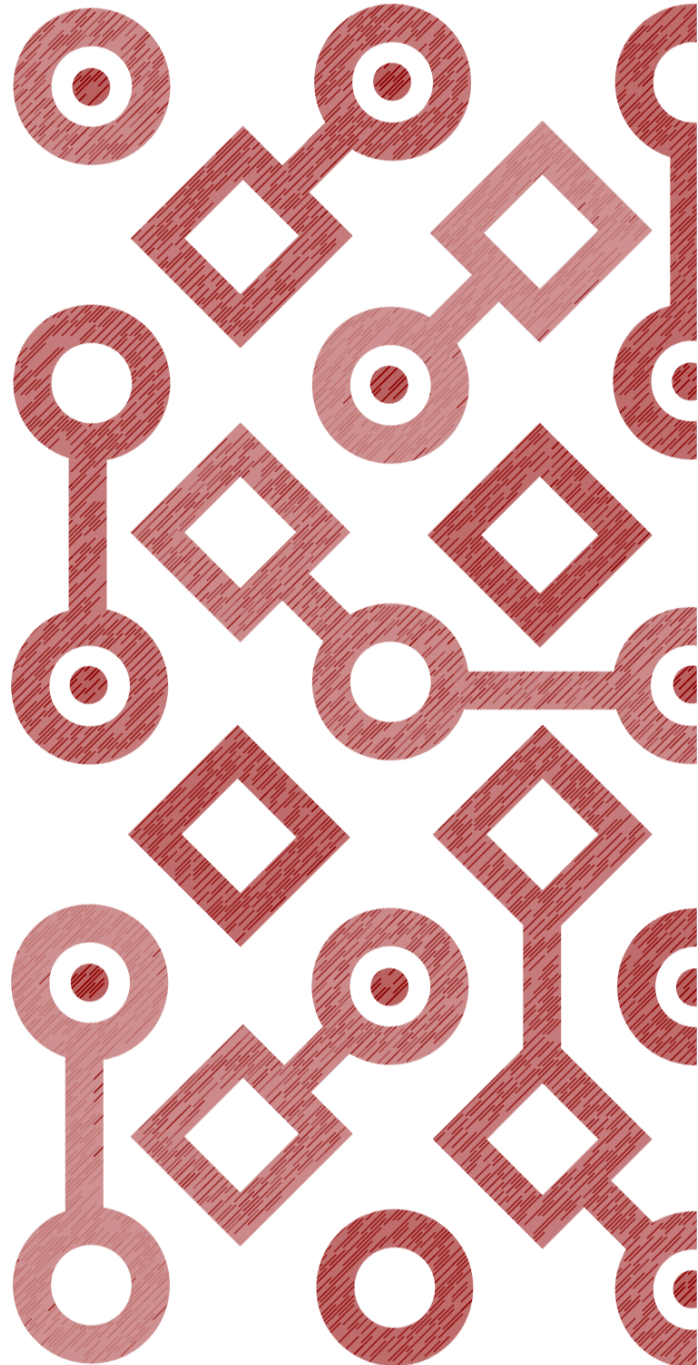


DEMOGRAPHIE- UND UMFELDDANALYSE

Dieses Dokument wurde für die Adresse **Bergsteiggasse 26** in **1170 Wien** erstellt und enthält eine **Objektübersicht**, **Demographie-daten** zum zugehörigen Bezirk und Mikroraster, und **Infrastrukturdaten** zum Bezirk.

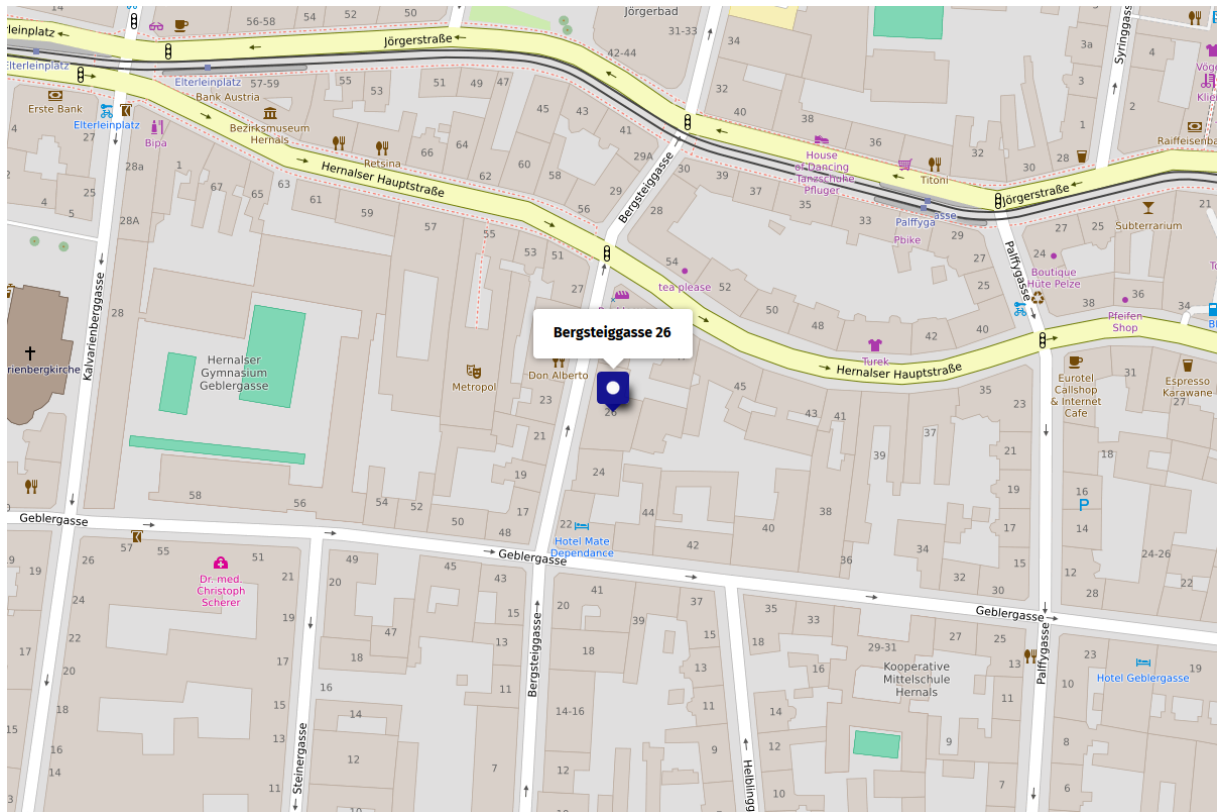
Die enthaltenen Daten stammen aus den Beständen der **Statistik Austria**, von **OpenStreetMap.org** und des österreichischen **Grundbuchs**.

Dieses Dokument und die enthaltenen Daten sind für den **eigenen Gebrauch** bestimmt. Der erlaubte Gebrauch umfasst dabei auch die unternehmerische Nutzung als gerichtlicher oder außergerichtlicher Sachverständiger.



1. Übersicht

Bergsteiggasse 26



© OpenStreetMap.org und Mitwirkende

Bergsteiggasse 26

Bezirksgericht	Hernals
KG Nummer	01402
Katastralgemeinde	Hernals
Einlagezahl	1871
Grundstücksnummer(n)	.39/4
Nutzung: Bauf.	662 m ²
Adresse(n)	Bergsteiggasse 26

2. Demographie

Bezirk Wien Hernals

Allgemein

Anzahl der Einwohner mit Hauptwohnsitz	68.740,00 (2,52%)
Anzahl der Einwohner mit Hauptwohnsitz (Registerzählung 2006)	67.053,00
Anzahl der Männer	45,94%
Anzahl der Frauen	54,06%
Anzahl der 0 bis 9 jährigen Einwohner	8,77%
Anzahl der 10 bis 19 jährigen Einwohner	8,93%
Anzahl der 20 bis 34 jährigen Einwohner	19,24%
Anzahl der 35 bis 64 jährigen Einwohner	39,89%
Anzahl der 65 bis über 84 jährigen Einwohner	23,17%
Anzahl der 0 bis 9 jährigen Männer	9,61%
Anzahl der 10 bis 19 jährigen Männer	9,99%
Anzahl der 20 bis 34 jährigen Männer	20,06%
Anzahl der 35 bis 64 jährigen Männer	41,02%
Anzahl der 65 bis über 84 jährigen Männer	19,32%
Anzahl der 0 bis 9 jährigen Frauen	8,05%
Anzahl der 10 bis 19 jährigen Frauen	8,02%
Anzahl der 20 bis 34 jährigen Frauen	18,56%
Anzahl der 35 bis 64 jährigen Frauen	38,91%
Anzahl der 65 bis über 84 jährigen Frauen	26,46%
Anzahl der Einwohner mit Geburtsland in Österreich	73,24%
Anzahl der Einwohner mit Geburtsland in der EU	84,97%
Anzahl der Einwohner mit Geburtsland nicht EU	15,03%
Anzahl der Einwohner mit Staatsangehörigkeit in Österreich	82,48%
Anzahl der Einwohner mit Staatsangehörigkeit in der EU	90,25%
Anzahl der Einwohner mit Staatsangehörigkeit nicht in der EU	9,75%
Anzahl der Einwohner mit Herkunft aus Österreich	71,43%
Anzahl der Einwohner mit Herkunft aus der EU	84,20%
Anzahl der Einwohner mit Herkunft nicht aus der EU	15,80%

Gebäude

Anzahl der Gebäude gesamt	8.175,00
Anzahl der Wohngebäude	7519 (91,98%)
Anzahl der Wohnungen	41.602,00

Kaufkraft

Durchschnittlicher Jahresnettobezug von Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen	25.803,10
Durchschnittlicher Jahresnettobezug von Pensionisten und Pensionistinnen	23.543,64
Kaufkraftindex im Österreichvergleich (Österreich = 100)	117,9
Promilleanteil Österreich	0,04
Kaufkraftindex im Bundeslandvergleich (Bundesland = 100)	119,23
Promilleanteil Bundesland	0,18
	25.803,10
Durchschnittlicher Jahresnettobezug von Pensionisten und Pensionistinnen	23.543,64
Kaufkraftindex im Österreichvergleich (Österreich = 100)	117,9

Mikroraster 250m

Allgemein

Anzahl der Einwohner mit Hauptwohnsitz	240 (-6,61%)
Anzahl der Einwohner mit Hauptwohnsitz (Registerzählung 2006)	257
Anzahl der Männer	50,42%
Anzahl der Frauen	49,58%
Anzahl der 0 bis 9 jährigen Einwohner	9,17%
Anzahl der 10 bis 19 jährigen Einwohner	11,25%
Anzahl der 20 bis 34 jährigen Einwohner	21,25%
Anzahl der 35 bis 64 jährigen Einwohner	39,58%
Anzahl der 65 bis über 84 jährigen Einwohner	18,75%
Anzahl der 0 bis 9 jährigen Männer	9,92%
Anzahl der 10 bis 19 jährigen Männer	12,40%
Anzahl der 20 bis 34 jährigen Männer	20,66%
Anzahl der 35 bis 64 jährigen Männer	41,32%
Anzahl der 65 bis über 84 jährigen Männer	15,70%
Anzahl der 0 bis 9 jährigen Frauen	8,40%
Anzahl der 10 bis 19 jährigen Frauen	10,08%
Anzahl der 20 bis 34 jährigen Frauen	21,85%
Anzahl der 35 bis 64 jährigen Frauen	37,82%
Anzahl der 65 bis über 84 jährigen Frauen	21,85%
Anzahl der Einwohner mit Geburtsland in Österreich	80,00%
Anzahl der Einwohner mit Geburtsland in der EU	88,75%
Anzahl der Einwohner mit Geburtsland nicht EU	11,25%
Anzahl der Einwohner mit Staatsangehörigkeit in Österreich	85,42%
Anzahl der Einwohner mit Staatsangehörigkeit in der EU	92,50%
Anzahl der Einwohner mit Staatsangehörigkeit nicht in der EU	7,50%
Anzahl der Einwohner mit Herkunft aus Österreich	77,08%
Anzahl der Einwohner mit Herkunft aus der EU	87,50%
Anzahl der Einwohner mit Herkunft nicht aus der EU	12,50%

Gebäude

Anzahl der Gebäude gesamt	39
Anzahl der Wohngebäude	30 (76,92%)
Anzahl der Wohnungen	145

Kaufkraft

Der arithmetische Mittelwert der monatlichen Nettoeinkommen aller Personen in der Rasterzelle	€ 1.852,00
Summe der monatlichen Nettoeinkommen aller Personen in der Rasterzelle	€ 437.072,30
Kaufkraftindex im Österreichvergleich (Österreich = 100)	118
Promilleanteil Österreich	0,04
Kaufkraftindex im Bundeslandvergleich (Bundesland = 100)	119,33
Promilleanteil Bundesland	0,16
Kaufkraftindex im Gemeindevergleich (Gemeinde = 100)	105,29
Promilleanteil Gemeinde	3,6

3. Infrastruktur

Bezirk Wien Hernals

Schulen und Kinder	Anzahl	Entfernung
Kinderbetreuung	7	1045 m
Kindergärten	39	232 m
Volksschulen	11	309 m
Sonderschulen	2	322 m
Hauptschulen / Neue Mittelschulen	4	473 m
Allgemeinbildende Höhere Schulen	6	473 m
Universitäten, (Fach-)Hochschulen, Akademien	4	1254 m

Gesundheit	Anzahl	Entfernung
Ärzte für Allgemeinmedizin	75	52 m
Altenheime	8	605 m
Rettungsdienste	0	2925 m

Nahversorgung	Anzahl	Entfernung
<i>Bäckereien</i>	13	296 m
<i>Lebensmittel/Supermärkte</i>	65	91 m
<i>Apotheken</i>	11	186 m
<i>Postämter</i>	4	1585 m

Sonstiges	Anzahl	Entfernung
<i>Friseure u Frisiersalons</i>	42	450 m
<i>Drogerien</i>	5	972 m
<i>Banken u Sparkassen</i>	21	184 m
<i>Polizei (Bund, Land, Bezirk)</i>	2	1258 m